

2023年11月26日

株式会社 etto

旧ホープタウン施設計画について

～エリア最大級のドン・キホーテと専門店が来年開業～

株式会社 etto（本社・鳥取県米子市、代表取締役・山本昌範）は、鳥取県米子市・JR 後藤駅前に約 40 年親しまれたホープタウンを昨 year 取得し同社事業を承継しました。このたび、ディスカウントストア大手の『ドン・キホーテ』様との契約合意に至り、開店に向けた準備を進めることになりました。

地域の皆さまに愛されたホープタウンが、生鮮食品から日用品、家電等まで多くの品目を扱う全く新しい商業施設として生まれ変わる予定です。詳細については、『ドン・キホーテ』運営会社より開店が近づきましたら発表される予定です。施設は、鉄筋コンクリート造 3 階建・延床面積 18,000 ㎡で既存の建物を改修します。現在、外装工事中で今後内装工事へと着手します。専門店は 100 円ショップ・アミューズメント・飲食店・教室等を併設する時間消費に繋がる業態として、早ければ 2024 年 5 月末頃の開店を予定しております。

米子市の米原地区（後藤駅周辺）は、大型マンション・店舗等が集中し現在も新規住宅の増加が見られる山陰でも屈指のにぎわい集積エリアになっています。今回の『ドン・キホーテ』開業により、日常生活から休日のお出かけまで対応するワンストップで楽しめる注目エリアへとさらに進化していきます。

昨年 12 月、当社ホームページおよびホープタウン SNS でお客様アンケートを実施した結果、出店希望として『ドン・キホーテ』を望むお客様の声を多数頂戴しました。鉄筋コンクリート造 3 階建・18,000 ㎡の既存施設を活用し、全面的設備更新を実施し早ければ 2024 年 5 月末頃に開業できる予定となっています。米子駅周辺～後藤駅周辺へ続く中心市街地と一体となる区域としての魅力を向上したいと考えております。

今回の再生において当社では移動時間 30 分以内のお客さまが日常的に来店できる施設づくりを目指し、米子エリア全体として幅広い世代に関心をもって頂けるニーズの実現ができる施設になると考えています。今後も、米子市立地適正化計画にも記載された「コンパクト・プラス・ネットワーク」の考え方に賛同し、まちづくりへの協力体制も当社で引き続き推進して参ります。上記は予定を含むため、今後変更となる可能性がございます

【施設概要パース】 ※写真はイメージです。



【新施設および当社の概要】

◆ (仮称) メガ・ドン・キホーテ米子店
所在地： 〒683-0804
鳥取県米子市米原2丁目1番1号
延床面積： 約18,000㎡
店舗構成： 食品・日用品・生活雑貨・アミューズメント・教室等
開店予定： 2024年5月末頃
※開業時期は予定
※工事等の都合により予告なく変更する場合があります

◆ 株式会社 etto
所在地： 〒683-0804
鳥取県米子市米原5丁目2番25号
代表取締役 山本 昌範
事業内容： 不動産・リテール（小売）・サービスに関する業務
公式HP：
<https://etto-y.com/>

本件に関するご連絡先

TEL：0859-34-3799 株式会社 etto・現地事務所 担当：小西

以上